

# Barème vente bien d'habitation

## Zone tendue

### DECLENCHER DES VISITES

#### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels dont un plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

#### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, LogicImmo, ParuVendu, Avendre/Alouer, Explorimmo (liste non exhaustive)  
16 Millions de visiteurs par mois Source Nielsen 2016
- Envoi automatique auprès des bases d'acheteurs des portails (Mail et Mobile)

#### Insertion dans la Bourse nationale des mandats effiCity

- Accessible par nos 1 000 consultants

#### Diffusion sur www.effiCity.com

- 3 millions de visites/an
- Envoi automatique auprès de notre base exclusive d'acheteurs : 894 000 acheteurs

### IDENTIFIER LES BONS ACHETEURS

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Sélection des visiteurs**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Aide à la négociation du prix de vente**

### SECURISER VOTRE VENTE

- **Montage de votre dossier juridique et technique**
- **Contrôle de solvabilité de votre acheteur**
- **Suivi de la recherche de financement par vos acheteurs**
- **Accompagnement jusqu'à signature de l'acte notarié**

Honoraires valables à compter du 1er novembre 2018 pour la vente d'un bien situé en zone tendue.

	Honoraires
De 0 euros à 125 000 euros.....	8 500 euros
De 125 001 euros à 250 000 euros.....	11 500 euros
De 250 001 euros à 400 000 euros.....	5 %
De 400 001 euros à 550 000 euros.....	4,5 %
De 550 001 euros à 999 999 euros.....	4 %
1 000 000 euros et plus .....	5 %



# Barème vente bien d'habitation

Zone non tendue

## DECLENCHER DES VISITES

### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels / plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, LogicImmo, ParuVendu, Avendre/Alouer, Explorimmo (*liste non exhaustive*)  
16 Millions de visiteurs par mois *Source Nielsen 2016*
- Envoi automatique auprès des bases d'acheteurs des portails (*Mail et Mobile*)

### Insertion dans la Bourse nationale des mandats effiCity

- Accessible par nos 1 000 consultants

### Diffusion sur [www.effiCity.com](http://www.effiCity.com)

- 3 millions de visites/an
- Envoi automatique auprès de notre base exclusive d'acheteurs : 894 000 acheteurs

## IDENTIFIER LES BONS ACHETEURS

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Sélection des visiteurs**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Aide à la négociation du prix de vente**

## SECURISER VOTRE VENTE

- **Montage de votre dossier juridique et technique**
- **Contrôle de solvabilité de votre acheteur**
- **Suivi de la recherche de financement par vos acheteurs**
- **Accompagnement jusqu'à signature de l'acte notarié**

Honoraires valables à compter du 1er novembre 2018 pour la vente d'un bien situé en zone non tendue

Honoraires	
De 0 euros à 80 000 euros.....	6 500 euros
De 80 001 euros à 150 000 euros.....	10 000 euros
De 150 001 euros à 250 000 euros.....	6 %
De 250 001 euros à 350 000 euros.....	5,5 %
De 350 001 euros à 550 000 euros.....	5 %
Plus de 550 000 euros.....	4 %

# Barème vente bien neuf

## Zone tendue

---

### DECLENCHER DES VISITES

#### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels dont un plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

#### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, LogiImmo, ParuVendu, Avendre/Alouer, Explorimmo (liste non exhaustive)  
16 Millions de visiteurs par mois *Source Nielsen 2016*
- Envoi automatique auprès des bases d'acheteurs des portails (Mail et Mobile)

#### Insertion dans la Bourse nationale des mandats effiCity

- Accessible par nos 1 000 consultants

#### Diffusion sur www.effiCity.com

- 3 millions de visites/an
- Envoi automatique auprès de notre base exclusive d'acheteurs : 894 000 acheteurs

### IDENTIFIER LES BONS ACHETEURS

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Sélection des visiteurs**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Aide à la négociation du prix de vente**

### SECURISER VOTRE VENTE

- **Montage de votre dossier juridique et technique**
- **Contrôle de solvabilité de votre acheteur**
- **Suivi de la recherche de financement par vos acheteurs**
- **Accompagnement jusqu'à signature de l'acte notarié**

Honoraires valables à compter du 1er novembre 2018 pour la vente d'un bien situé en zone tendue.

	Honoraires
De 0 euros à 125 000 euros.....	10 500 euros
De 125 001 euros à 250 000 euros.....	13 500 euros
De 250 001 euros à 400 000 euros.....	6 %
De 400 001 euros à 550 000 euros.....	5,5 %
De 550 001 euros à 999 999 euros.....	5 %
1 000 000 euros et plus .....	6 %

# Barème vente bien neuf

## Zone non tendue

### DECLENCHER DES VISITES

#### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels / plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

#### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, Logicielmm, ParuVendu, Avendre/Alouer, Explorimmo (*liste non exhaustive*)  
16 Millions de visiteurs par mois *Source Nielsen 2016*
- Envoi automatique auprès des bases d'acheteurs des portails (*Mail et Mobile*)

#### Insertion dans la Bourse nationale des mandats effiCity

- Accessible par nos 1 000 consultants

#### Diffusion sur www.effiCity.com

- 3 millions de visites/an
- Envoi automatique auprès de notre base exclusive d'acheteurs : 894 000 acheteurs

### IDENTIFIER LES BONS ACHETEURS

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Sélection des visiteurs**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Aide à la négociation du prix de vente**

### SECURISER VOTRE VENTE

- **Montage de votre dossier juridique et technique**
- **Contrôle de solvabilité de votre acheteur**
- **Suivi de la recherche de financement par vos acheteurs**
- **Accompagnement jusqu'à signature de l'acte notarié**

Honoraires valables à compter du 1er novembre 2018 pour la vente d'un bien situé en zone non tendue

Honoraires	
De 0 euros à 80 000 euros.....	8 500 euros
De 80 001 euros à 150 000 euros.....	12 000 euros
De 150 001 euros à 250 000 euros.....	7 %
De 250 001 euros à 350 000 euros.....	6,5 %
De 350 001 euros à 550 000 euros.....	6 %
Plus de 550 000 euros.....	5 %

# Barème vente bien en viager

Zone tendue

## DECLENCHER DES VISITES

### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels dont un plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, LogicImmo, ParuVendu, Avendre/Alouer, Explorimmo (liste non exhaustive)  
16 Millions de visiteurs par mois *Source Nielsen 2016*
- Envoi automatique auprès des bases d'acheteurs des portails (Mail et Mobile)

### Insertion dans la Bourse nationale des mandats effiCity

- Accessible par nos 1 000 consultants

### Diffusion sur www.effiCity.com

- 3 millions de visites/an
- Envoi automatique auprès de notre base exclusive d'acheteurs : 894 000 acheteurs

## IDENTIFIER LES BONS ACHETEURS

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Sélection des visiteurs**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Aide à la négociation du prix de vente**

## SECURISER VOTRE VENTE

- **Montage de votre dossier juridique et technique**
- **Contrôle de solvabilité de votre acheteur**
- **Suivi de la recherche de financement par vos acheteurs**
- **Accompagnement jusqu'à signature de l'acte notarié**

Honoraires valables à compter du 1er novembre 2018 pour la vente d'un bien situé en zone tendue.

Les honoraires d'agence sont calculés sur la valeur vénale du bien sur la base des barèmes ci-dessous.

Honoraires	
De 0 euros à 125 000 euros.....	10 500 euros
De 125 001 euros à 250 000 euros.....	13 500 euros
De 250 001 euros à 400 000 euros.....	6 %
De 400 001 euros à 550 000 euros.....	5,5 %
De 550 001 euros à 999 999 euros.....	5 %
1 000 000 euros et plus .....	6 %

# Barème vente bien en viager

Zone non tendue

## DECLENCHER DES VISITES

### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels / plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, LogicImmo, ParuVendu, Avendre/Alouer, Explorimmo (liste non exhaustive)  
16 Millions de visiteurs par mois Source Nielsen 2016
- Envoi automatique auprès des bases d'acheteurs des portails (Mail et Mobile)

### Insertion dans la Bourse nationale des mandats effiCity

- Accessible par nos 1 000 consultants

### Diffusion sur www.effiCity.com

- 3 millions de visites/an
- Envoi automatique auprès de notre base exclusive d'acheteurs : 894 000 acheteurs

## IDENTIFIER LES BONS ACHETEURS

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Sélection des visiteurs**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Aide à la négociation du prix de vente**

## SECURISER VOTRE VENTE

- **Montage de votre dossier juridique et technique**
- **Contrôle de solvabilité de votre acheteur**
- **Suivi de la recherche de financement par vos acheteurs**
- **Accompagnement jusqu'à signature de l'acte notarié**

Honoraires valables à compter du 1er novembre 2018 pour la vente d'un bien situé en zone non tendue

Les honoraires d'agence sont calculés sur la valeur vénale du bien sur la base des barèmes ci-dessous.

	Honoraires
De 0 euros à 80 000 euros.....	8 500 euros
De 80 001 euros à 150 000 euros.....	12 000 euros
De 150 001 euros à 250 000 euros.....	7 %
De 250 001 euros à 350 000 euros.....	6,5 %
De 350 001 euros à 550 000 euros.....	6 %
Plus de 550 000 euros.....	5 %

# Annexe I: Catégories

Liste valable à compter du 1er novembre 2018

## Zones tendue et non tendue

Toutes les villes de France sont en zone non tendue sauf les villes suivantes en zone tendue :

### Région parisienne

<b>75</b> Paris	<b>77240</b> Cesson	<b>77580</b> Coutevroult
<b>77000</b> Livry-sur-Seine	<b>77240</b> Seine-Port	<b>77580</b> Crécy-la-Chapelle
<b>77000</b> Melun	<b>77240</b> Vert-Saint-Denis	<b>77580</b> Villiers-sur-Morin
<b>77000</b> La Rochette	<b>77270</b> Villeparisis	<b>77580</b> Voulangis
<b>77000</b> Vaux-le-Pénit	<b>77290</b> Mitry-Mory	<b>77600</b> Bussy-Saint-Georges
<b>77090</b> Collégien	<b>77300</b> Fontainebleau	<b>77600</b> Bussy-Saint-Martin
<b>77100</b> Meaux	<b>77310</b> Boissise-le-Roi	<b>77600</b> Chanteloup-en-Brie
<b>77100</b> Nanteuil-lès-Meaux	<b>77310</b> Pringy	<b>77600</b> Conches-sur-Gondoire
<b>77124</b> Crégy-lès-Meaux	<b>77310</b> Saint-Fargeau-Ponthierry	<b>77600</b> Guermantes
<b>77124</b> Villenoy	<b>77330</b> Ozoir-la-Ferrière	<b>77600</b> Jossigny
<b>77127</b> Lieusaint	<b>77340</b> Pontault-Combault	<b>77680</b> Roissy-en-Brie
<b>77144</b> Chalifert	<b>77350</b> Boissettes	<b>77700</b> Bailly-Romainvilliers
<b>77144</b> Montévrain	<b>77350</b> Boissise-la-Bertrand	<b>77700</b> Chessy
<b>77150</b> Lésigny	<b>77350</b> Le Mée-sur-Seine	<b>77700</b> Coupvray
<b>77164</b> Ferrières-en-Brie	<b>77360</b> Vaires-sur-Marne	<b>77700</b> Magny-le-Hongre
<b>77170</b> Brie-Comte-Robert	<b>77380</b> Combs-la-Ville	<b>77700</b> Serris
<b>77170</b> Servon	<b>77400</b> Carnetin	<b>77850</b> Héricy
<b>77176</b> Nandy	<b>77400</b> Dampmart	<b>77860</b> Couilly-Pont-aux-Dames
<b>77176</b> Savigny-le-Temple	<b>77400</b> Gouvernes	<b>77860</b> Quincy-Voisins
<b>77177</b> Brou-sur-Chantereine	<b>77400</b> Lagny-sur-Marne	<b>77860</b> Saint-Germain-sur-Morin
<b>77181</b> Courtry	<b>77400</b> Pomponne	<b>77870</b> Vulaines-sur-Seine
<b>77183</b> Croissy-Beaubourg	<b>77400</b> Saint-Thibault-des-Vignes	<b>77950</b> Rubelles
<b>77184</b> Émerainville	<b>77400</b> Thorigny-sur-Marne	<b>78000</b> Versailles
<b>77185</b> Lognes	<b>77410</b> Claye-Souilly	<b>78100</b> Saint-Germain-en-Laye
<b>77186</b> Noisiel	<b>77420</b> Champs-sur-Marne	<b>78110</b> Le Vésinet
<b>77190</b> Dammarie-les-Lys	<b>77450</b> Condé-Sainte-Libiaire	<b>78112</b> Fourqueux
<b>77200</b> Torcy	<b>77450</b> Esbly	<b>78114</b> Magny-les-Hameaux
<b>77210</b> Avon	<b>77450</b> Isles-lès-Villenoy	<b>78120</b> Rambouillet
<b>77210</b> Samoreau	<b>77450</b> Montry	<b>78126</b> Aulnay-sur-Mauldre
<b>77220</b> Gretz-Armainvilliers	<b>77470</b> Poincy	<b>78130</b> Chapet
<b>77220</b> Tournan-en-Brie	<b>77470</b> Trilport	<b>78130</b> Les Mureaux
<b>77230</b> Dammartin-en-Goële	<b>77500</b> Chelles	<b>78140</b> Vélizy-Villacoublay
<b>77230</b> Longperrier	<b>77550</b> Moissy-Cramayel	<b>78150</b> Le Chesnay

78150	Rocquencourt	78490	Bazoches-sur-Guyonne	91160	Ballainvilliers
78160	Marly-le-Roi	78490	Le Tremblay-sur-Mauldre	91160	Champlan
78170	La Celle-Saint-Cloud	78500	Sartrouville	91160	Longjumeau
78180	Montigny-le-Bretonneux	78510	Triel-sur-Seine	91160	Saulx-les-Chartreux
78190	Trappes	78520	Follainville-Dennemont	91170	Viry-Châtillon
78200	Buchelay	78520	Limay	91180	Saint-Germain-lès-Arpajon
78200	Magnanville	78530	Buc	91190	Gif-sur-Yvette
78200	Mantes-la-Jolie	78540	Vernouillet	91190	Saint-Aubin
78210	Saint-Cyr-l'École	78560	Le Port-Marly	91190	Villiers-le-Bâcle
78220	Viroflay	78570	Andrésy	91200	Athis-Mons
78230	Le Pecq	78570	Chanteloup-les-Vignes	91210	Draveil
78240	Chambourcy	78600	Le Mesnil-le-Roi	91220	Brétigny-sur-Orge
78250	Gaillon-sur-Montcient	78600	Maisons-Laffitte	91220	Le Plessis-Pâté
78250	Hardricourt	78620	L'Étang-la-Ville	91230	Montgeron
78250	Meulan-en-Yvelines	78630	Orgeval	91240	Saint-Michel-sur-Orge
78250	Mézy-sur-Seine	78640	Neauphle-le-Château	91250	Morsang-sur-Seine
78250	Tessancourt-sur-Aubette	78640	Neauphle-le-Vieux	91250	Saint-Germain-lès-Corbeil
78260	Achères	78640	Villiers-Saint-Frédéric	91250	Saintry-sur-Seine
78280	Guyancourt	78670	Médan	91250	Tigery
78290	Croissy-sur-Seine	78670	Villennes-sur-Seine	91260	Juvisy-sur-Orge
78300	Poissy	78680	Épône	91270	Vigneux-sur-Seine
78310	Coignières	78690	Saint-Rémy-l'Honoré	91280	Saint-Pierre-du-Perray
78310	Maurepas	78700	Conflans-Sainte-Honorine	91290	Arpajon
78320	Le Mesnil-Saint-Denis	78711	Mantes-la-Ville	91290	La Norville
78320	La Verrière	78740	Évecquemont	91300	Massy
78330	Fontenay-le-Fleury	78740	Vaux-sur-Seine	91310	Leuville-sur-Orge
78340	Les Clayes-sous-Bois	78750	Mareil-Marly	91310	Linas
78350	Jouy-en-Josas	78760	Jouars-Pontchartrain	91310	Longpont-sur-Orge
78350	Les Loges-en-Josas	78780	Maurecourt	91310	Monthéry
78360	Montesson	78800	Houilles	91320	Wissous
78370	Plaisir	78820	Juziers	91330	Yerres
78380	Bougival	78930	Auffreville-Brasseuil	91340	Ollainville
78390	Bois-d'Arcy	78930	Vert	91350	Grigny
78400	Chatou	78955	Carrières-sous-Poissy	91360	Épinay-sur-Orge
78410	Aubergenville	78960	Voisins-le-Bretonneux	91360	Villemoisson-sur-Orge
78410	La Falaise	78970	Mézières-sur-Seine	91370	Verrières-le-Buisson
78410	Flins-sur-Seine	78990	Élancourt	91380	Chilly-Mazarin
78410	Nézel	91000	Évry	91390	Morsang-sur-Orge
78420	Carrières-sur-Seine	91070	Bondoufle	91400	Orsay
78430	Louveciennes	91080	Courcouronnes	91400	Saclay
78440	Gargenville	91090	Lisses	91420	Morangis
78440	Issou	91100	Corbeil-Essonnes	91430	Igny
78440	Porcheville	91100	Villabé	91430	Vauhallan
78450	Villepreux	91120	Palaiseau	91440	Bures-sur-Yvette
78460	Chevreuse	91130	Ris-Orangis	91450	Étiolles
78470	Saint-Rémy-lès-Chevreuse	91140	Villebon-sur-Yvette	91450	Soisy-sur-Seine
78480	Verneuil-sur-Seine	91140	Villejust	91460	Marcoussis



91470	Forges-les-Bains	92290	Châtenay-Malabry	93400	Saint-Ouen
91470	Limours	92300	Levallois-Perret	93410	Vaujours
91480	Quincy-sous-Sénart	92310	Sèvres	93420	Villepinte
91480	Varennnes-Jarcy	92320	Châtillon	93430	Villetaneuse
91520	Égly	92330	Sceaux	93440	Dugny
91540	Écharcon	92340	Bourg-la-Reine	93450	L'Île-Saint-Denis
91540	Fontenay-le-Vicomte	92350	Le Plessis-Robinson	93460	Gournay-sur-Marne
91540	Mennecy	92370	Chaville	93470	Coubron
91540	Ormoy	92380	Garches	93500	Pantin
91550	Paray-Vieille-Poste	92390	Villeneuve-la-Garenne	93600	Aulnay-sous-Bois
91560	Crosne	92400	Courbevoie	93700	Drancy
91570	Bièvres	92410	Ville-d'Avray	93800	Épinay-sur-Seine
91600	Savigny-sur-Orge	92420	Vaucresson	94000	Créteil
91620	Nozay	92430	Marnes-la-Coquette	94100/94 210	Saint-Maur-des-Fossés
91620	La Ville-du-Bois	92500	Rueil-Malmaison	94110	Arcueil
91650	Breuillet	92600	Asnières-sur-Seine	94120	Fontenay-sous-Bois
91650	Breux-Jouy	92700	Colombes	94130	Nogent-sur-Marne
91650	Saint-Yon	92800	Puteaux	94140	Alfortville
91680	Bruyères-le-Châtel	93000	Bobigny	94150	Rungis
91700	Fleury-Mérogis	93100	Montreuil	94160	Saint-Mandé
91700	Sainte-Geneviève-des-Bois	93110	Rosny-sous-Bois	94170	Le Perreux-sur-Marne
91700	Villiers-sur-Orge	93120	La Courneuve	94190	Villeneuve-Saint-Georges
91800	Boussy-Saint-Antoine	93130	Noisy-le-Sec	94200	Ivry-sur-Seine
91800	Brunoy	93140	Bondy	94220	Charenton-le-Pont
91830	Le Coudray-Montceaux	93150	Le Blanc-Mesnil	94230	Cachan
91860	Épinay-sous-Sénart	93160	Noisy-le-Grand	94240	L'Haÿ-les-Roses
91940	Gometz-le-Châtel	93170	Bagnole	94250	Gentilly
91940	Les Ulis	93190	Livry-Gargan	94260	Fresnes
92000	Nanterre	93200/93 210	Saint-Denis	94270	Le Kremlin-Bicêtre
92100	Boulogne-Billancourt	93220	Gagny	94290	Villeneuve-le-Roi
92110	Clichy	93230	Romainville	94300	Vincennes
92120	Montrouge	93240	Stains	94310	Orly
92130	Issy-les-Moulineaux	93250	Villemonble	94320	Thiais
92140	Clamart	93260	Les Lilas	94340	Joinville-le-Pont
92150	Suresnes	93270	Sevran	94350	Villiers-sur-Marne
92160	Antony	93290	Tremblay-en-France	94360	Bry-sur-Marne
92170	Vanves	93300	Aubervilliers	94370	Sucy-en-Brie
92190/92 360	Meudon	93310	Le Pré-Saint-Gervais	94380	Bonneuil-sur-Marne
92200	Neuilly-sur-Seine	93320	Les Pavillons-sous-Bois	94400	Vitry-sur-Seine
92210	Saint-Cloud	93330	Neuilly-sur-Marne	94410	Saint-Maurice
92220	Bagneux	93340	Le Raincy	94420	Le Plessis-Trévis
92230	Gennevilliers	93350	Le Bourget	94430	Chennevières-sur-Marne
92240	Malakoff	93360	Neuilly-Plaisance	94440	Marolles-en-Brie
92250	La Garenne-Colombes	93370	Montfermeil	94440	Santeny
92260	Fontenay-aux-Roses	93380	Pierrefitte-sur-Seine	94440	Villecresnes
92270	Bois-Colombes	93390	Clichy-sous-Bois	94450	Limeil-Brévannes

<b>94460</b>	Valenton	<b>95360</b>	Montmagny
<b>94470</b>	Boissy-Saint-Léger	<b>95370</b>	Montigny-lès-Cormeilles
<b>94480</b>	Ablon-sur-Seine	<b>95380</b>	Épiais-lès-Louvres
<b>94490</b>	Ormesson-sur-Marne	<b>95390</b>	Saint-Prix
<b>94500</b>	Champigny-sur-Marne	<b>95400</b>	Arnouville
<b>94510</b>	La Queue-en-Brie	<b>95400</b>	Villiers-le-Bel
<b>94520</b>	Mandres-les-Roses	<b>95410</b>	Groslay
<b>94520</b>	Périgny	<b>95430</b>	Auvers-sur-Oise
<b>94550</b>	Chevilly-Larue	<b>95430</b>	Butry-sur-Oise
<b>94600</b>	Choisy-le-Roi	<b>95440</b>	Écouen
<b>94700</b>	Maisons-Alfort	<b>95460</b>	Ézanville
<b>94800</b>	Villejuif	<b>95480</b>	Pierrelaye
<b>94880</b>	Noiseau	<b>95490</b>	Vauréal
<b>95000</b>	Boisemont	<b>95500</b>	Bonneuil-en-France
<b>95000</b>	Neuville-sur-Oise	<b>95500</b>	Gonesse
<b>95100</b>	Argenteuil	<b>95500</b>	Le Thillay
<b>95000/95</b>		<b>95500</b>	Vaudherland
<b>300</b>	Pontoise	<b>95520</b>	Osny
<b>95000/95</b>		<b>95530</b>	La Frette-sur-Seine
<b>800</b>	Cergy	<b>95540</b>	Méry-sur-Oise
<b>95110</b>	Sannois	<b>95550</b>	Bessancourt
<b>95120</b>	Ermont	<b>95570</b>	Bouffémont
<b>95130</b>	Franconville	<b>95580</b>	Andilly
<b>95130</b>	Le Plessis-Boucard	<b>95580</b>	Margency
<b>95140</b>	Garges-lès-Gonesse	<b>95600</b>	Eaubonne
<b>95150</b>	Taverny	<b>95610</b>	Éragny
<b>95160</b>	Montmorency	<b>95620</b>	Parmain
<b>95170</b>	Deuil-la-Barre	<b>95630</b>	Mériel
<b>95180</b>	Menucourt	<b>95650</b>	Puiseux-Pontoise
<b>95190</b>	Goussainville	<b>95660</b>	Champagne-sur-Oise
<b>95200</b>	Sarcelles	<b>95680</b>	Montlignon
<b>95210</b>	Saint-Gratien	<b>95690</b>	Nesles-la-Vallée
<b>95220</b>	Herblay	<b>95700</b>	Roissy-en-France
<b>95230</b>	Soisy-sous-Montmorency	<b>95740</b>	Frépillon
<b>95240</b>	Cormeilles-en-Parisis	<b>95760</b>	Valmondois
<b>95250</b>	Beauchamp	<b>95800</b>	Courdimanche
<b>95260</b>	Beaumont-sur-Oise	<b>95840</b>	Villiers-Adam
<b>95260</b>	Mours	<b>95870</b>	Bezons
<b>95280</b>	Jouy-le-Moutier	<b>95880</b>	Enghien-les-Bains
<b>95290</b>	L'Isle-Adam		
<b>95310</b>	Saint-Ouen-l'Aumône		
<b>95320</b>	Saint-Leu-la-Forêt		
<b>95330</b>	Domont		
<b>95340</b>	Bernes-sur-Oise		
<b>95340</b>	Persan		
<b>95340</b>	Ronquerolles		
<b>95350</b>	Piscop		
<b>95350</b>	Saint-Brice-sous-Forêt		

## Hors région parisienne

<b>60300</b> Avilly-Saint-Léonard	<b>74520</b> Chevrier	<b>34730</b> Prades-le-Lez
<b>60540</b> Belle-Église	<b>74160</b> Collonges-sous-Salève	Saint-Clément-de-Rivière
<b>60820</b> Boran-sur-Oise	<b>74130</b> Contamine-sur-Arve	<b>34980</b> Saint-Gély-du-Fesc
<b>60540</b> Bornel	<b>74380</b> Cranves-Sales	<b>34430</b> Saint-Jean-de-Védas
<b>60230</b> Chambly	<b>74350</b> Cruseilles	Saint-Vincent-de-Barbeyrargues
<b>60500</b> Chantilly	<b>74100</b> Étrembières	<b>34730</b> Saussan
<b>60520</b> La Chapelle-en-Serval	<b>74130</b> Faucigny	<b>34570</b> Teyran
<b>60580</b> Coye-la-Forêt	<b>74160</b> Feigères	<b>34820</b> Vendargues
<b>60270</b> Gouvieux	<b>74250</b> Fillinges	Villeneuve-lès-Maguelone
<b>60260</b> Lamorlaye	<b>74240</b> Gaillard	<b>34750</b> La Grande-Motte
<b>60110</b> Méru	<b>74100</b> Juvigny	<b>34280</b> Antibes
<b>60530</b> Le Mesnil-en-Thelle	<b>74380</b> Lucinges	<b>06600/06160</b> Aspremont
<b>60560</b> Orry-la-Ville	<b>74140</b> Machilly	<b>6790</b> Auribeau-sur-Siagne
<b>60500</b> Vineuil-Saint-Firmin	<b>74250</b> Marcellaz	<b>6810</b> Le Bar-sur-Loup
<b>59130</b> Lambersart	<b>74560</b> Monnetier-Mornex	<b>6620</b> Beaulieu-sur-Mer
<b>59000/59160/59260/59777/59800</b> Lille	<b>74380</b> Nangy	<b>6310</b> Beausoleil
<b>59120</b> Loos	<b>74160</b> Neydens	<b>6240</b> Berre-les-Alpes
<b>59110</b> La Madeleine	<b>74930</b> Pers-Jussy	<b>6390</b> Biot
<b>59700</b> Marcq-en-Baroeul	<b>74160</b> Présilly	<b>6410</b> Le Broc
<b>59350</b> Saint-André-lez-Lille	<b>74930</b> Reignier-Ésery	<b>6510</b> Cabris
<b>59290</b> Wasquehal	<b>74140</b> Saint-Cergues	<b>6530</b> Cagnes-sur-Mer
<b>1170</b> Cessy	Saint-Julien-en-Genoisis	<b>6800</b> Cannes
<b>1550</b> Collonges	<b>74160</b> Valleiry	<b>06400/06150</b> Le Cannet
<b>1220</b> Divonne-les-Bains	<b>74520</b> Veigy-Foncenex	<b>6110</b> Cantaron
<b>1210</b> Ferney-Voltaire	<b>74140</b> Vétraz-Monthoux	<b>6340</b> Cap-d'Ail
<b>1170</b> Gex	<b>74100</b> Ville-la-Grand	<b>6320</b> Carros
<b>1210</b> Ornex	<b>74580</b> Viry	<b>6510</b> Castagniers
<b>1630</b> Péron	<b>74520</b> Vulbens	<b>6670</b> Castellar
<b>1280</b> Prévessin-Moëns	<b>34820</b> Assas	<b>6500</b> Châteauneuf-Grasse
<b>1630</b> Saint-Genis-Pouilly	<b>34170</b> Castelnau-le-Lez	<b>6740</b> Châteauneuf-Villevieille
<b>1170</b> Ségny	<b>34830</b> Clapiers	<b>6390</b> La Colle-sur-Loup
<b>1710</b> Thoiry	<b>34920</b> Le Crès	<b>6480</b> Colomars
<b>69000</b> Lyon (ts ardto)	<b>34690</b> Fabrègues	<b>6670</b> Contes
<b>69100</b> Villeurbanne	<b>34790</b> Grabels	<b>6390</b> Drap
<b>74350</b> Allonzier-la-Caille	<b>34830</b> Jacou	<b>6340</b> Èze
<b>74100</b> Ambilly	<b>34990</b> Juvignac	<b>6360</b> Falicon
<b>74100</b> Annemasse	<b>34970</b> Lattes	<b>6950</b> Gattières
<b>74160</b> Archamps	<b>34880</b> Lavérune	<b>6510</b> La Gaude
Arthaz-Pont-Notre-Dame	<b>34130</b> Mauguio	<b>6610</b> Gorbio
<b>74380</b> Beaumont	<b>34980</b> Montferrier-sur-Lez	<b>6500</b> Gourdon
<b>74160</b> Bonne	<b>34000/34070/34080/34090</b> Montpellier	<b>6620</b> Grasse
<b>74380</b> Bossey	<b>34250</b> Palavas-les-Flots	<b>06130/06520</b> Levens
	<b>34470</b> Pérois	

6210	Mandelieu-la-Napoule	13620	Carry-le-Rouet	83600	Les Adrets-de-l'Estérel
6500	Menton	13260	Cassis	83150	Bandol
6370	Mouans-Sartoux	13600	Ceyreste	83330	Le Beausset
6250	Mougins	13790	Châteauneuf-le-Rouge	83210	Belgentier
06000/06100/ 06200/06300	Nice	13220	Châteauneuf-les- Martigues	83230	Bormes-les-Mimosas
6650	Opio	13600	La Ciotat	83740	La Cadière-d'Azur
6580	Pégomas	13112	La Destrousse	83320	Carqueiranne
6530	Peymeinade	13820	Ensuès-la-Redonne	83330	Le Castellet
6190	Roquebrune-Cap- Martin	13270	Fos-sur-Mer	83240	Cavaire-sur-Mer
6330	Roquefort-les-Pins	13710	Fuveau	83310	Cogolin
6550	La Roquette-sur-Siagne	13120	Gardanne	83260	La Crau
6670	La Roquette-sur-Var	13420	Gémenos	83420	La Croix-Valmer
6650	Le Rouret	13180	Gignac-la-Nerthe	83390	Cuers
6500	Sainte-Agnès	13850	Gréasque	83330	Évenos
6730	Saint-André-de-la- Roche	13800	Istres	83210	La Farlède
6670	Saint-Blaise	13700	Marignane	83600/83370	Fréjus
6230	Saint-Jean-Cap-Ferrat	13000	Marseille (Ts arrdts)	83130	La Garde
6640	Saint-Jeannet	13500	Martigues	83580	Gassin
6700	Saint-Laurent-du-Var	13590	Meyreuil	83310	Grimaud
6670	Saint-Martin-du-Var	13105	Mimet	83400	Hyères
6570	Saint-Paul-de-Vence	13140	Miramas	83980	Le Lavandou
6380	Sospel	13821	La Penne-sur- Huveaune	83250	La Londe-les-Maures
6530	Spéracèdes	13170	Les Pennes-Mirabeau	83190	Ollioules
6590	Théoule-sur-Mer	13790	Peynier	83220	Le Pradet
6530	Le Tignet	13124	Peypin	83480	Puget-sur-Argens
6690	Tourrette-Levens	13380	Plan-de-Cuques	83350	Ramatuelle
6140	Tourrettes-sur-Loup	13110	Port-de-Bouc	83200	Le Revest-les-Eaux
6340	La Trinité	13340	Rognac	83520	Roquebrune-sur- Argens
6320	La Turbie	13830	Roquefort-la-Bédoule	83270	Saint-Cyr-sur-Mer
6560	Valbonne	13360	Roquevaire	83120	Sainte-Maxime
6220	Vallauris	13790	Rousset	83700/83530	Saint-Raphaël
6140	Vence	13740	Le Rove	83990	Saint-Tropez
6230	Villefranche-sur-Mer	13250	Saint-Chamas	83640	Saint-Zacharie
6270	Villeneuve-Loubet	13100	Saint-Marc-Jaumegarde	83110	Sanary-sur-Mer
13080/13090/ 13100/13290/ 13540	Aix-en-Provence	13920	Saint-Mitre-les- Remparts	83500	La Seyne-sur-Mer
13190	Allauch	13119	Saint-Savournin	83140	Six-Fours-les-Plages
13400	Aubagne	13730	Saint-Victoret	83210	Solliès-Pont
13390	Auriol	13960	Sausset-les-Pins	83210	Solliès-Toucas
13100	Beaurecueil	13240	Septèmes-les-Vallons	83210	Solliès-Ville
13720	Belcodène	13109	Simiane-Collongue	83000/83100/ 83200	Toulon
13130	Berre-l'Étang	13100	Le Tholonet	83160	La Valette-du-Var
13320	Bouc-Bel-Air	13530	Trets	83820	Rayol-Canadel-sur-Mer
13720	La Bouilladisse	13880	Velaux	83430	Saint-Mandrier-sur-Mer
13480	Cabriès	13770	Venelles	20000	Ajaccio
13950	Cadolive	13127	Vitrolles	20169	Bonifacio
		13470	Carnoux-en-Provence	20137	Porto-Vecchio

# Barème vente parking

## DECLENCHER DES VISITES

### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels dont un plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, Logiclimmo, ParuVendu, Avendre/Alouer, Explorimmo (*liste non exhaustive*)  
16 Millions de visiteurs par mois *Source Nielsen 2016*
- Envoi automatique auprès des bases d'acheteurs des portails (*Mail et Mobile*)

### Insertion dans la Bourse nationale des mandats effiCity

- Accessible par nos 1 000 consultants

### Diffusion sur [www.effiCity.com](http://www.effiCity.com)

- 3 millions de visites/an
- Envoi automatique auprès de notre base exclusive d'acheteurs : 894 000 acheteurs

## IDENTIFIER LES BONS ACHETEURS

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Sélection des visiteurs**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Aide à la négociation du prix de vente**

## SECURISER VOTRE VENTE

- **Montage de votre dossier juridique et technique**
- **Contrôle de solvabilité de votre acheteur**
- **Suivi de la recherche de financement par vos acheteurs**
- **Accompagnement jusqu'à signature de l'acte notarié**

Honoraire valable à compter du 1er novembre 2018 pour la vente d'un terrain situé en France.

Honoraires	
A partir de 1€	20%



# Barème vente terrain

## DECLANCHER DES VISITES

### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels dont un plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, Logicielmmo, ParuVendu, Avendre/Alouer, Explorimmo (*liste non exhaustive*)  
16 Millions de visiteurs par mois *Source Nielsen 2016*
- Envoi automatique auprès des bases d'acheteurs des portails (*Mail et Mobile*)

### Insertion dans la Bourse nationale des mandats effiCity

- Accessible par nos 1 000 consultants

### Diffusion sur [www.ffiCity.com](http://www.ffiCity.com)

- 3 millions de visites/an
- Envoi automatique auprès de notre base exclusive d'acheteurs : 894 000 acheteurs

## IDENTIFIER LES BONS ACHETEURS

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Sélection des visiteurs**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Aide à la négociation du prix de vente**

## SECURISER VOTRE VENTE

- **Montage de votre dossier juridique et technique**
- **Contrôle de solvabilité de votre acheteur**
- **Suivi de la recherche de financement par vos acheteurs**
- **Accompagnement jusqu'à signature de l'acte notarié**

Honoraire valable à compter du 1er novembre 2018 pour la vente d'un terrain situé en France.

Honoraires	
A partir de 1€	10%



# Barème vente local commercial et bureau

## DECLENCHER DES VISITES

### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels dont un plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, LogicImmo, ParuVendu, Avendre/Alouer, Explorimmo (*liste non exhaustive*)  
16 Millions de visiteurs par mois *Source Nielsen 2016*
- Envoi automatique auprès des bases d'acheteurs des portails (*Mail et Mobile*)

### Insertion dans la Bourse nationale des mandats effiCity

- Accessible par nos 1 000 consultants

### Diffusion sur [www.effiCity.com](http://www.effiCity.com)

- 3 millions de visites/an
- Envoi automatique auprès de notre base exclusive d'acheteurs : 894 000 acheteurs

## IDENTIFIER LES BONS ACHETEURS

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Sélection des visiteurs**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Aide à la négociation du prix de vente**

## SECURISER VOTRE VENTE

- **Montage de votre dossier juridique et technique**
- **Contrôle de solvabilité de votre acheteur**
- **Suivi de la recherche de financement par vos acheteurs**
- **Accompagnement jusqu'à signature de l'acte notarié**

Honoraire valable à compter du 1er novembre 2018 pour la vente d'un local commercial ou bureau situé en France.

Honoraires	
A partir de 1€	15%



# Barème fond de commerce

## DECLENCHER DES VISITES

### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels dont un plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, Logiclmmo, ParuVendu, Avendre/Alouer, Explorimmo (*liste non exhaustive*)  
16 Millions de visiteurs par mois *Source Nielsen 2016*
- Envoi automatique auprès des bases d'acheteurs des portails (*Mail et Mobile*)

### Insertion dans la Bourse nationale des mandats effiCity

- Accessible par nos 1 000 consultants

### Diffusion sur www.effiCity.com

- 3 millions de visites/an
- Envoi automatique auprès de notre base exclusive d'acheteurs : 894 000 acheteurs

## IDENTIFIER LES BONS ACHETEURS

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Sélection des visiteurs**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Aide à la négociation du prix de vente**

## SECURISER VOTRE VENTE

- **Montage de votre dossier juridique et technique**
- **Contrôle de solvabilité de votre acheteur**
- **Suivi de la recherche de financement par vos acheteurs**
- **Accompagnement jusqu'à signature de l'acte notarié**

Honoraire valable à compter du 1er novembre 2018 pour la vente d'un fond de commerce situé en France.

Honoraires	
A partir de 1€	10%



# Barème des baux d'habitation

Zone très tendue\*

## DECLENCHER DES VISITES

### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels dont un plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, Avendre/Alouer

## IDENTIFIER LES BONS LOCATAIRES

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Réception des dossiers de candidature**
- **Aide à la sélection des locataires**

## SECURISER VOTRE LOCATION

- **Mise en relation avec nos partenaires :**
- **Diagnostics**
- **État des lieux**

Honoraires valables à compter du 30 avril 2019 pour la location d'un bien d'habitation situé en zone très tendue.

Honoraires à la charge du :	
Locataire (visites, constitution de dossier, rédaction du bail)	12 euros TTC / m <sup>2</sup>
Bailleur (entremise, visites, constitution de dossier, rédaction du bail)	12 euros TTC / m <sup>2</sup> , avec un minimum de facturation totale de 250 euros

\* Zone listée en Annexe 2

# Barème des baux d'habitation

Zone tendue\*

## DECLENCHER DES VISITES

### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels dont un plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, Avendre/Alouer

## IDENTIFIER LES BONS LOCATAIRES

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Réception des dossiers de candidature**
- **Aide à la sélection des locataires**

## SECURISER VOTRE LOCATION

- **Mise en relation avec nos partenaires :**
- **Diagnostics**
- **État des lieux**

Honoraires valables à compter du 30 avril 2019 pour la location d'un bien d'habitation situé en zone tendue.

Honoraires à la charge du :	
Locataire (visites, constitution de dossier, rédaction du bail)	10 euros TTC / m <sup>2</sup>
Bailleur (entremise, visites, constitution de dossier, rédaction du bail)	10 euros TTC / m <sup>2</sup> , avec un minimum de facturation totale de 225 euros

\* Zone listée en Annexe 2

# Barème des baux d'habitation

Zone non tendue\*

## DECLENCHER DES VISITES

### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels dont un plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, Avendre/Alouer

## IDENTIFIER LES BONS LOCATAIRES

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Réception des dossiers de candidature**
- **Aide à la sélection des locataires**

## SECURISER VOTRE LOCATION

- **Mise en relation avec nos partenaires :**
- **Diagnostics**
- **État des lieux**

Honoraires valables à compter du 30 avril 2019 pour la location d'un bien d'habitation situé en zone non tendue.

Honoraires à la charge du :	
Locataire (visites, constitution de dossier, rédaction du bail)	8 euros TTC / m <sup>2</sup>
Bailleur (entremise, visites, constitution de dossier, rédaction du bail)	8 euros TTC / m <sup>2</sup> , avec un minimum de facturation totale de 200 euros

\* Zone listée en Annexe 2

# Barème des baux de Caves et Stationnements de véhicules

## Barème national

---

### DECLENCHER DES VISITES

#### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels dont un plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

#### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, Avendre/Alouer

### IDENTIFIER LES BONS LOCATAIRES

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Réception des dossiers de candidature**
- **Aide à la sélection des locataires**

### SECURISER VOTRE LOCATION

- **Mise en relation avec nos partenaires :**
- **Diagnostics**
- **État des lieux**

Honoraires valables à compter du 30 avril 2019 pour la location d'une cave ou d'un parking, garage, box.

#### Honoraires :

Partagés par moitié entre le bailleur et le locataire  
(visites, constitution de dossier, rédaction du bail)

20% TTC du loyer annuel

# Barème des baux de locaux Commerciaux et Bureaux

## Barème national

---

### DECLENCHER DES VISITES

#### Mise en valeur de votre bien

- Photoreportage (6 visuels dont un plan 2D)
- Présentation selon la Charte de qualité effiCity
- Optimisation régulière de votre annonce

#### Diffusion sur les portails immobiliers incontournables

- LeBonCoin, SeLoger, Avendre/Alouer

### IDENTIFIER LES BONS LOCATAIRES

- **Recommandations pour valoriser votre bien**
- **Organisation et réalisation des visites**
- **Réception des dossiers de candidature**
- **Aide à la sélection des locataires**

### SECURISER VOTRE LOCATION

- **Mise en relation avec nos partenaires :**
- **Diagnostics**
- **État des lieux**

Honoraires valables à compter du 30 avril 2019 pour la location d'un local commercial ou d'un bureau.

#### Honoraires :

A la charge exclusive du Locataire  
(visites, constitution de dossier)

10% TTC du loyer HT et hors charges de  
la première période triennale



# Barème État des Lieux d'entrée \*

## Locaux d'habitation

Barème Paris – IDF

---

Honoraires valables à compter du 30 avril 2019, pour un bien immobilier **loué vide** :

Honoraires à la charge du :	
LOCATAIRE	3 euros TTC / m <sup>2</sup>
BAILLEUR	3 euros TTC / m <sup>2</sup> avec un minimum de facturation totale de 135 euros

Honoraires valables à compter du 30 avril 2019, pour un bien immobilier **loué meublé** :

Honoraires à la charge du :	
LOCATAIRE	3 euros TTC / m <sup>2</sup>
BAILLEUR	3 euros TTC / m <sup>2</sup> avec un minimum de facturation totale de 175 euros

\* État des lieux réalisé par notre partenaire Constatimmo

# Barème État des Lieux d'entrée\*

## Locaux d'habitation

### Barème province

---

Honoraires valables à compter du 30 avril 2019, pour un bien immobilier **loué vide** :

Honoraires à la charge du :	
LOCATAIRE	3 euros TTC / m <sup>2</sup>
BAILLEUR	3 euros TTC / m <sup>2</sup> avec un minimum de facturation totale de 100 euros

Honoraires valables à compter du 30 avril 2019, pour un bien immobilier **loué meublé** :

Honoraires à la charge du :	
LOCATAIRE	3 euros TTC / m <sup>2</sup>
BAILLEUR	3 euros TTC / m <sup>2</sup> avec un minimum de facturation totale de 130 euros

\* État des lieux réalisé par notre partenaire Constatimmo



# Barème État des Lieux d'entrée \* Bureaux et Locaux commerciaux

Barème Paris – IDF

---

Honoraires valables à compter du 30 avril 2019, pour un bien immobilier **loué vide** :

<b>Honoraires à la charge exclusive du locataire :</b>	
Superficie de 0 à 99m <sup>2</sup>	185 euros HT
De 100 à 199m <sup>2</sup>	210 euros HT
De 200 à 299m <sup>2</sup>	300 euros HT
De 300 à 399m <sup>2</sup>	390 euros HT
De 400 à 499m <sup>2</sup>	485 euros HT
Au-delà de 500m <sup>2</sup>	Devis en fonction de l'activité

\* État des lieux réalisé par notre partenaire Constatimmo





# Barème État des Lieux d'entrée \* Bureaux et Locaux commerciaux

## Barème Province

---

Honoraires valables à compter du 30 avril 2019, pour un bien immobilier **loué vide** :

Honoraires à la charge exclusive du locataire :	
Superficie de 0 à 99m <sup>2</sup>	155 euros HT
De 100 à 199m <sup>2</sup>	200 euros HT
De 200 à 299m <sup>2</sup>	270 euros HT
De 300 à 399m <sup>2</sup>	330 euros HT
De 400 à 499m <sup>2</sup>	390 euros HT
Au-delà de 500m <sup>2</sup>	Devis en fonction de l'activité

\* État des lieux réalisé par notre partenaire Constatimmo

## Annexe 2 : Catégories

---

Décret du 1<sup>er</sup> aout 2014 (art. 1) relatif au plafonnement des honoraires de location, modifié par Arrêté du 4 juillet 2019

### I) Zone très tendue :

Cette zone correspond à la Zone A-bis, au sens de l'article R. 304-I du Code de la construction et de l'habitation

#### Paris (75) :

**75000** Paris

#### Yvelines (78) :

**78000** Versailles

**78100** Saint-Germain-en-Laye

**78110** Le Vésinet

**78140** Vélizy-Villacoublay

**78150** Le Chesnay

**78150** Rocquencourt

**78160** Marly-le-Roi

**78220** Viroflay

**78230** Le Pecq

**78290** Croissy-sur-Seine

**78400** Chatou

**78600** Maisons-Laffitte

#### Hauts-de-Seine (92) :

**92000** Nanterre

**92100** Boulogne-Billancourt

**92110** Clichy

**92120** Montrouge

**92130** Issy-les-Moulineaux

**92140/92190** Clamart

**92150** Suresnes

**92160** Antony

**92170** Vanves

**92190** Meudon

**92200** Neuilly-sur-Seine

**92210** Saint-Cloud

**92220** Bagneux

**92240** Malakoff

**92250** La Garenne-Colombes

**92260** Fontenay-aux-Roses

**92270** Bois-Colombes

**92290** Châtenay-Malabry

**92300** Levallois-Perret

**92310** Sèvres

**92320** Châtillon

**92330** Sceaux

**92340** Bourg-la-Reine  
**92350** Le Plessis-Robinson  
**92370** Chaville  
**92380** Garches  
**92400** Courbevoie  
**92410** Ville-d'Avray

**92420** Vaucresson  
**92430** Marne-la-Coquette  
**92500** Rueil-Malmaison  
**92600** Asnières-sur-Seine  
**92700** Colombes  
**92800** Puteaux

## Seine-Saint-Denis (93) :

**93100** Montreuil  
**93170** Bagnolet  
**93200/93210** Saint-Denis  
**93250** Villemomble  
**93260** Les Lilas  
**93300** Aubervilliers

**93310** Le Pré-Saint-Gervais  
**93340** Le Raincy  
**93360** Neuilly-Plaisance  
**93400** Saint-Ouen  
**93500** Pantin

## Val-de-Marne (94) :

**94100/94210** Saint-Maur-des-Fossés  
**94110** Arcueil  
**94120** Fontenay-sous-Bois  
**94130** Nogent-sur-Marne  
**94160** Saint-Mandé  
**94170** Le Perreux-sur-Marne  
**94200** Ivry-sur-Seine  
**94220** Charenton-le-Pont  
**94230** Cachan

**94240** L'Hay-les-Roses  
**94250** Gentilly  
**94270** Le Kremlin-Bicêtre  
**94300** Vincennes  
**94340** Joinville-le-Pont  
**94360** Bry-sur-Marne  
**94410** Saint-Maurice  
**94700** Maisons-Alfort  
**94800** Villejuif

## Val-d'Oise (95) :

**95880** Enghien-les-Bains

## 2) Zone tendue :

### Région parisienne :

<b>77000</b> Livry-sur-Seine	<b>77350</b> Boissettes	<b>77950</b> Rubelles
<b>77000</b> Melun	<b>77350</b> Boissise-la-Bertrand	<b>78112</b> Fourqueux
<b>77000</b> La Rochette	<b>77350</b> Le Mée-sur-Seine	<b>78114</b> Magny-les-Hameaux
<b>77000</b> Vaux-le-Pénil	<b>77360</b> Vaires-sur-Marne	<b>78120</b> Rambouillet
<b>77090</b> Collégien	<b>77380</b> Combs-la-Ville	<b>78126</b> Aulnay-sur-Mauldre
<b>77100</b> Meaux	<b>77400</b> Carnetin	<b>78130</b> Chapet
<b>77100</b> Nanteuil-lès-Meaux	<b>77400</b> Dampmart	<b>78130</b> Les Mureaux
<b>77124</b> Crégy-lès-Meaux	<b>77400</b> Gouvernes	<b>78170</b> La Celle-Saint-Cloud
<b>77124</b> Villenoy	<b>77400</b> Lagny-sur-Marne	<b>78180</b> Montigny-le-Bretonneux
<b>77127</b> Lieusaint	<b>77400</b> Pomponne	<b>78190</b> Trappes
<b>77144</b> Chalifert	<b>77400</b> Saint-Thibault-des-Vignes	<b>78200</b> Buchelay
<b>77144</b> Montévrain	<b>77400</b> Thorigny-sur-Marne	<b>78200</b> Magnanville
<b>77150</b> Lésigny	<b>77410</b> Claye-Souilly	<b>78200</b> Mantes-la-Jolie
<b>77164</b> Ferrières-en-Brie	<b>77420</b> Champs-sur-Marne	<b>78210</b> Saint-Cyr-l'École
<b>77170</b> Brie-Comte-Robert	<b>77450</b> Condé-Sainte-Libiaire	<b>78240</b> Chambourcy
<b>77170</b> Servon	<b>77450</b> Esbly	<b>78250</b> Gaillon-sur-Montcient
<b>77176</b> Nandy	<b>77450</b> Isles-lès-Villenoy	<b>78250</b> Hardricourt
<b>77176</b> Savigny-le-Temple	<b>77450</b> Montry	<b>78250</b> Meulan-en-Yvelines
<b>77177</b> Brou-sur-Chantereine	<b>77470</b> Poincy	<b>78250</b> Mézy-sur-Seine
<b>77181</b> Courtry	<b>77470</b> Trilport	<b>78250</b> Tessancourt-sur-Aubette
<b>77183</b> Croissy-Beaubourg	<b>77500</b> Chelles	<b>78260</b> Achères
<b>77184</b> Émerainville	<b>77550</b> Moissy-Cramayel	<b>78280</b> Guyancourt
<b>77185</b> Lognes	<b>77580</b> Coutevroult	<b>78300</b> Poissy
<b>77186</b> Noisiel	<b>77580</b> Crécy-la-Chapelle	<b>78310</b> Coignières
<b>77190</b> Dammarié-les-Lys	<b>77580</b> Villiers-sur-Morin	<b>78310</b> Maurepas
<b>77200</b> Torcy	<b>77580</b> Voulangis	<b>78320</b> Le Mesnil-Saint-Denis
<b>77210</b> Avon	<b>77600</b> Bussy-Saint-Georges	<b>78320</b> La Verrière
<b>77210</b> Samoreau	<b>77600</b> Bussy-Saint-Martin	<b>78330</b> Fontenay-le-Fleury
<b>77220</b> Gretz-Armainvilliers	<b>77600</b> Chanteloup-en-Brie	<b>78340</b> Les Clayes-sous-Bois
<b>77220</b> Tournan-en-Brie	<b>77600</b> Conches-sur-Gondoire	<b>78350</b> Jouy-en-Josas
<b>77230</b> Dammartin-en-Goële	<b>77600</b> Guermares	<b>78350</b> Les Loges-en-Josas
<b>77230</b> Longperrier	<b>77600</b> Jossigny	<b>78360</b> Montesson
<b>77240</b> Cesson	<b>77680</b> Roissy-en-Brie	<b>78370</b> Plaisir
<b>77240</b> Seine-Port	<b>77700</b> Bailly-Romainvilliers	<b>78380</b> Bougival
<b>77240</b> Vert-Saint-Denis	<b>77700</b> Chessy	<b>78390</b> Bois-d'Arcy
<b>77270</b> Villeparisis	<b>77700</b> Coupvray	<b>78410</b> Aubergenville
<b>77290</b> Mitry-Mory	<b>77700</b> Magny-le-Hongre	<b>78410</b> La Falaise
<b>77300</b> Fontainebleau	<b>77700</b> Serris	<b>78410</b> Flins-sur-Seine
<b>77310</b> Boissise-le-Roi	<b>77850</b> Héricy	<b>78410</b> Nézel
<b>77310</b> Pringy	<b>77860</b> Couilly-Pont-aux-Dames	<b>78420</b> Carrières-sur-Seine
<b>77310</b> Saint-Fargeau-Ponthierry	<b>77860</b> Quincy-Voisins	<b>78430</b> Louveciennes
<b>77330</b> Ozoir-la-Ferrière	<b>77860</b> Saint-Germain-sur-Morin	<b>78440</b> Gargenville
<b>77340</b> Pontault-Combault	<b>77870</b> Vulaines-sur-Seine	<b>78440</b> Issou

78440	Porcheville	91120	Palaiseau	91440	Bures-sur-Yvette
78450	Villepreux	91130	Ris-Orangis	91450	Étiolles
78460	Chevreuse	91140	Villebon-sur-Yvette	91450	Soisy-sur-Seine
78470	Saint-Rémy-lès-Chevreuse	91140	Villejust	91460	Marcoussis
78480	Verneuil-sur-Seine	91160	Ballainvilliers	91470	Forges-les-Bains
78490	Bazoches-sur-Guyonne	91160	Champlan	91470	Limours
78490	Le Tremblay-sur-Mauldre	91160	Longjumeau	91480	Quincy-sous-Sénart
78500	Sartrouville	91160	Saulx-les-Chartreux	91480	Varenes-Jarcy
78510	Triel-sur-Seine	91170	Viry-Châtillon	91520	Égry
78520	Follainville-Dennemont	91180	Saint-Germain-lès-Arpajon	91540	Écharcon
78520	Limay	91190	Gif-sur-Yvette	91540	Fontenay-le-Vicomte
78530	Buc	91190	Saint-Aubin	91540	Mennecy
78540	Vernouillet	91190	Villiers-le-Bâcle	91540	Ormoy
78560	Le Port-Marly	91200	Athis-Mons	91550	Paray-Vieille-Poste
78570	Andrézy	91210	Draveil	91560	Crosne
78570	Chanteloup-les-Vignes	91220	Brétigny-sur-Orge	91570	Bièvres
78600	Le Mesnil-le-Roi	91220	Le Plessis-Pâté	91600	Savigny-sur-Orge
78620	L'Étang-la-Ville	91230	Montgeron	91620	Nozay
78630	Orgeval	91240	Saint-Michel-sur-Orge	91620	La Ville-du-Bois
78640	Neauphle-le-Château	91250	Morsang-sur-Seine	91650	Breuillet
78640	Neauphle-le-Vieux	91250	Saint-Germain-lès-Corbeil	91650	Breux-Jouy
78640	Villiers-Saint-Frédéric	91250	Saintry-sur-Seine	91650	Saint-Yon
78670	Médan	91250	Tigery	91680	Bruyères-le-Châtel
78670	Villennes-sur-Seine	91260	Juvisy-sur-Orge	91700	Fleury-Mérogis
78680	Épône	91270	Vigneux-sur-Seine	91700	Sainte-Geneviève-des-Bois
78690	Saint-Rémy-l'Honoré	91280	Saint-Pierre-du-Perray	91700	Villiers-sur-Orge
78700	Conflans-Sainte-Honorine	91290	Arpajon	91800	Boussy-Saint-Antoine
78711	Mantes-la-Ville	91290	La Norville	91800	Brunoy
78740	Évecquemont	91300	Massy	91830	Le Coudray-Montceaux
78740	Vaux-sur-Seine	91310	Leuville-sur-Orge	91860	Épinay-sous-Sénart
78750	Mareil-Marly	91310	Linas	91940	Gometz-le-Châtel
78760	Jouars-Pontchartrain	91310	Longpont-sur-Orge	91940	Les Ulis
78780	Maurecourt	91310	Monthéry	92230	Gennevilliers
78800	Houilles	91320	Wissous	92390	Villeneuve-la-Garenne
78820	Juziers	91330	Yerres	93000	Bobigny
78930	Auffreville-Brasseuil	91340	Ollainville	93110	Rosny-sous-Bois
78930	Vert	91350	Grigny	93120	La Courneuve
78955	Carrières-sous-Poissy	91360	Épinay-sur-Orge	93130	Noisy-le-Sec
78960	Voisins-le-Bretonneux	91360	Villemoisson-sur-Orge	93140	Bondy
78970	Mézières-sur-Seine	91370	Verrières-le-Buisson	93150	Le Blanc-Mesnil
78990	Élancourt	91380	Chilly-Mazarin	93160	Noisy-le-Grand
91000	Évry	91390	Morsang-sur-Orge	93190	Livry-Gargan
91070	Bondoufle	91400	Orsay	93220	Gagny
91080	Courcouronnes	91400	Saclay	93230	Romainville
91090	Lisses	91420	Morangis	93240	Stains
91100	Corbeil-Essonnes	91430	Igny	93270	Sevrans
91100	Villabé	91430	Vauhallan	93290	Tremblay-en-France

<b>93320</b>	Les Pavillons-sous-Bois	<b>95100</b>	Argenteuil	<b>95500</b>	Vaudherland
<b>93330</b>	Neuilly-sur-Marne	<b>95000/95300</b>	Pontoise	<b>95520</b>	Osny
<b>93350</b>	Le Bourget	<b>95000/95800</b>	Cergy	<b>95530</b>	La Frette-sur-Seine
<b>93370</b>	Montfermeil	<b>95110</b>	Sannois	<b>95540</b>	Méry-sur-Oise
<b>93380</b>	Pierrefitte-sur-Seine	<b>95120</b>	Ermont	<b>95550</b>	Bessancourt
<b>93390</b>	Clichy-sous-Bois	<b>95130</b>	Franconville	<b>95380</b>	Épiais-lès-Louvres
<b>93410</b>	Vaujours	<b>95130</b>	Le Plessis-Bouchard	<b>95390</b>	Saint-Prix
<b>93420</b>	Villepinte	<b>95140</b>	Garges-lès-Gonesse	<b>95400</b>	Arnouville
<b>93430</b>	Villetaneuse	<b>95150</b>	Taverny	<b>95400</b>	Villiers-le-Bel
<b>93440</b>	Dugny	<b>95160</b>	Montmorency	<b>95410</b>	Groslay
<b>93450</b>	L'Île-Saint-Denis	<b>95170</b>	Deuil-la-Barre	<b>95430</b>	Auvers-sur-Oise
<b>93460</b>	Gournay-sur-Marne	<b>95180</b>	Menucourt	<b>95430</b>	Butry-sur-Oise
<b>93470</b>	Coubron	<b>95190</b>	Goussainville	<b>95440</b>	Écouen
<b>93600</b>	Aulnay-sous-Bois	<b>95200</b>	Sarcelles	<b>95460</b>	Ézanville
<b>93700</b>	Drancy	<b>95210</b>	Saint-Gratien	<b>95480</b>	Pierrelaye
<b>93800</b>	Épinay-sur-Seine	<b>95220</b>	Herblay	<b>95490</b>	Vauréal
<b>94000</b>	Créteil	<b>95230</b>	Soisy-sous-Montmorency	<b>95500</b>	Bonneuil-en-France
<b>94140</b>	Alfortville	<b>95240</b>	Cormeilles-en-Parisis	<b>95500</b>	Gonesse
<b>94150</b>	Rungis	<b>95250</b>	Beauchamp	<b>95500</b>	Le Thillay
<b>94190</b>	Villeneuve-Saint-Georges	<b>95260</b>	Beaumont-sur-Oise	<b>95500</b>	Vaudherland
<b>94260</b>	Fresnes	<b>95260</b>	Mours	<b>95520</b>	Osny
<b>94290</b>	Villeneuve-le-Roi	<b>95280</b>	Jouy-le-Moutier	<b>95530</b>	La Frette-sur-Seine
<b>94310</b>	Orly	<b>95290</b>	L'Isle-Adam	<b>95540</b>	Méry-sur-Oise
<b>94320</b>	Thiais	<b>95310</b>	Saint-Ouen-l'Aumône	<b>95550</b>	Bessancourt
<b>94350</b>	Villiers-sur-Marne	<b>95320</b>	Saint-Leu-la-Forêt	<b>95570</b>	Bouffémont
<b>94370</b>	Sucy-en-Brie	<b>95330</b>	Domont	<b>95580</b>	Andilly
<b>94380</b>	Bonneuil-sur-Marne	<b>95340</b>	Bernes-sur-Oise	<b>95580</b>	Margency
<b>94400</b>	Vitry-sur-Seine	<b>95340</b>	Persan	<b>95600</b>	Eaubonne
<b>94420</b>	Le Plessis-Trévisé	<b>95340</b>	Ronquerolles	<b>95610</b>	Éragny
<b>94430</b>	Chennevières-sur-Marne	<b>95350</b>	Piscop	<b>95620</b>	Parmain
<b>94440</b>	Marolles-en-Brie	<b>95350</b>	Saint-Brice-sous-Forêt	<b>95630</b>	Mériel
<b>94440</b>	Santeny	<b>95360</b>	Montmagny	<b>95650</b>	Puiseux-Pontoise
<b>94440</b>	Villecresnes	<b>95370</b>	Montigny-lès-Cormeilles	<b>95660</b>	Champagne-sur-Oise
<b>94450</b>	Limeil-Brevannes	<b>95380</b>	Épiais-lès-Louvres	<b>95680</b>	Montlignon
<b>94460</b>	Valenton	<b>95390</b>	Saint-Prix	<b>95690</b>	Nesles-la-Vallée
<b>94470</b>	Boissy-Saint-Léger	<b>95400</b>	Arnouville	<b>95700</b>	Roissy-en-France
<b>94480</b>	Ablon-sur-Seine	<b>95400</b>	Villiers-le-Bel	<b>95740</b>	Frépillon
<b>94490</b>	Ormesson-sur-Marne	<b>95410</b>	Groslay	<b>95760</b>	Valmondois
<b>94500</b>	Champigny-sur-Marne	<b>95430</b>	Auvers-sur-Oise	<b>95800</b>	Courdimanche
<b>94510</b>	La Queue-en-Brie	<b>95430</b>	Butry-sur-Oise	<b>95840</b>	Villiers-Adam
<b>94520</b>	Mandres-les-Roses	<b>95440</b>	Écouen	<b>95870</b>	Bezons
<b>94520</b>	Périgny	<b>95460</b>	Ézanville		
<b>94550</b>	Chevilly-Larue	<b>95480</b>	Pierrelaye		
<b>94600</b>	Choisy-le-Roi	<b>95490</b>	Vauréal		
<b>94880</b>	Noiseau	<b>95500</b>	Bonneuil-en-France		
<b>95000</b>	Boisemont	<b>95500</b>	Gonesse		
<b>95000</b>	Neuville-sur-Oise	<b>95500</b>	Le Thillay		

## Hors région parisienne :

<b>60300</b> Avilly-Saint-Léonard	<b>74520</b> Chevrier	<b>34470</b> Pérols
<b>60540</b> Belle-Église	<b>74160</b> Collonges-sous-Salève	<b>34730</b> Prades-le-Lez
<b>60820</b> Boran-sur-Oise	<b>74130</b> Contamine-sur-Arve	<b>34980</b> Saint-Clément-de-Rivière
<b>60540</b> Bornel	<b>74380</b> Cranves-Sales	<b>34980</b> Saint-Gély-du-Fesc
<b>60230</b> Chambly	<b>74350</b> Cruseilles	<b>34430</b> Saint-Jean-de-Védas
<b>60500</b> Chantilly	<b>74100</b> Étrembières	<b>34730</b> St-Vincent-de-Barbeyrargues
<b>60520</b> La Chapelle-en-Serval	<b>74130</b> Faucigny	<b>34570</b> Saussan
<b>60580</b> Coye-la-Forêt	<b>74160</b> Feigères	<b>34820</b> Teyran
<b>60270</b> Gouvieux	<b>74250</b> Fillinges	<b>34740</b> Vendargues
<b>60260</b> Lamorlaye	<b>74240</b> Gaillard	<b>34750</b> Villeneuve-lès-Maguelone
<b>60110</b> Méru	<b>74100</b> Juvigny	<b>34280</b> La Grande-Motte
<b>60530</b> Le Mesnil-en-Thelle	<b>74380</b> Lucinges	<b>06600/06160</b> Antibes
<b>60560</b> Orry-la-Ville	<b>74140</b> Machilly	<b>06790</b> Aspremont
<b>60500</b> Vineuil-Saint-Firmin	<b>74250</b> Marcellaz	<b>06810</b> Auribeau-sur-Siagne
<b>59130</b> Lambersart	<b>74560</b> Monnetier-Mornex	<b>06620</b> Le Bar-sur-Loup
<b>59000/59160/59260/59777/59800</b> Lille	<b>74380</b> Nangy	<b>06310</b> Beaulieu-sur-Mer
<b>59120</b> Loos	<b>74160</b> Neydens	<b>06240</b> Beausoleil
<b>59110</b> La Madeleine	<b>74930</b> Pers-Jussy	<b>06390</b> Berre-les-Alpes
<b>59700</b> Marcq-en-Baroeul	<b>74160</b> Présilly	<b>06410</b> Biot
<b>59350</b> Saint-André-lez-Lille	<b>74930</b> Reignier-Ésery	<b>06510</b> Le Broc
<b>59290</b> Wasquehal	<b>74140</b> Saint-Cergues	<b>06530</b> Cabris
<b>01170</b> Cessy	<b>74160</b> Saint-Julien-en-Genevois	<b>06800</b> Cagnes-sur-Mer
<b>01550</b> Collonges	<b>74520</b> Valleiry	<b>06400/06150</b> Cannes
<b>01220</b> Divonne-les-Bains	<b>74140</b> Veigy-Foncenex	<b>06110</b> Le Cannet
<b>01210</b> Ferney-Voltaire	<b>74100</b> Vétraz-Monthoux	<b>06340</b> Cantaron
<b>01170</b> Gex	<b>74100</b> Ville-la-Grand	<b>06320</b> Cap-d'Ail
<b>01210</b> Ornex	<b>74580</b> Viry	<b>06510</b> Carros
<b>01630</b> Péron	<b>74520</b> Vulbens	<b>06670</b> Castagniers
<b>01280</b> Prévessin-Moëns	<b>34820</b> Assas	<b>06500</b> Castellar
<b>01630</b> Saint-Genis-Pouilly	<b>34170</b> Castelnaud-le-Lez	<b>06740</b> Châteauneuf-Grasse
<b>01170</b> Ségny	<b>34830</b> Clapiers	<b>06390</b> Châteauneuf-Villevieille
<b>01710</b> Thoiry	<b>34920</b> Le Crès	<b>06480</b> La Colle-sur-Loup
<b>69000</b> Lyon (ts ardts)	<b>34690</b> Fabrègues	<b>06670</b> Colomars
<b>69100</b> Villeurbanne	<b>34790</b> Grabels	<b>06390</b> Contes
<b>74350</b> Allonzier-la-Caille	<b>34830</b> Jacou	<b>06340</b> Drap
<b>74100</b> Ambilly	<b>34990</b> Juvignac	<b>06360</b> Èze
<b>74100</b> Annemasse	<b>34970</b> Lattes	<b>06950</b> Falcon
<b>74160</b> Archamps	<b>34880</b> Lavérune	<b>06510</b> Gattières
<b>74380</b> Arthaz-Pont-Notre-Dame	<b>34130</b> Mauguio	<b>06610</b> La Gaude
<b>74160</b> Beaumont	<b>34980</b> Montferrier-sur-Lez	<b>06500</b> Gorbio
<b>74380</b> Bonne	<b>34000/34070/34080/34090</b> Montpellier	<b>06620</b> Gourdon
<b>74160</b> Bossey	<b>34250</b> Palavas-les-Flots	<b>06130/06520</b> Grasse

06670	Levens	13620	Carry-le-Rouet	83150	Bandol
06210	Mandelieu-la-Napoule	13260	Cassis	83330	Le Beausset
06500	Menton	13600	Ceyreste	83210	Belgentier
06370	Mouans-Sartoux	13790	Châteauneuf-le-Rouge	83230	Bormes-les-Mimosas
06250	Mougins	13220	Châteauneuf-les-Mart.	83740	La Cadière-d'Azur
06000/06100/ 06200/06300	Nice	13600	La Ciotat	83320	Carqueiranne
06650	Opio	13112	La Destrousse	83330	Le Castellet
06580	Pégomas	13820	Ensuès-la-Redonne	83240	Cavalaire-sur-Mer
06530	Peymeinade	13270	Fos-sur-Mer	83310	Cogolin
06190	Roquebrune-Cap-Martin	13710	Fuveau	83260	La Crau
06330	Roquefort-les-Pins	13120	Gardanne	83420	La Croix-Valmer
06550	La Roquette-sur-Siagne	13420	Gémenos	83390	Cuers
06670	La Roquette-sur-Var	13180	Gignac-la-Nerthe	83330	Évenos
06650	Le Rouret	13850	Gréasque	83210	La Farlède
06500	Sainte-Agnès	13800	Istres	83600/83370	Fréjus
	St-André-de-la-St	13700	Marignane	83130	La Garde
06730	AndréRoche	13000	Marseille (Ts arrdts)	83580	Gassin
06670	Saint-Blaise	13500	Martigues	83310	Grimaud
06230	Saint-Jean-Cap-Ferrat	13590	Meyreuil	83400	Hyères
06640	Saint-Jeannet	13105	Mimet	83980	Le Lavandou
06700	Saint-Laurent-du-Var	13140	Miramas	83250	La Londe-les-Maures
06670	Saint-Martin-du-Var	13821	La Penne-sur-Huveaune	83190	Ollioules
06570	Saint-Paul-de-Vence	13170	Les Pennes-Mirabeau	83220	Le Pradet
06380	Sospel	13790	Peynier	83480	Puget-sur-Argens
06530	Spéracèdes	13124	Peypin	83350	Ramatuelle
06590	Théoule-sur-Mer	13380	Plan-de-Cuques	83200	Le Revest-les-Eaux
06530	Le Tignet	13110	Port-de-Bouc	83520	Roquebrune-sur-Argens
06690	Tourrette-Levens	13340	Rognac	83270	Saint-Cyr-sur-Mer
06140	Tourrettes-sur-Loup	13830	Roquefort-la-Bédoule	83120	Sainte-Maxime
06340	La Trinité	13360	Roquevaire	83700/83530	Saint-Raphaël
06320	La Turbie	13790	Rousset	83990	Saint-Tropez
06560	Valbonne	13740	Le Rove	83640	Saint-Zacharie
06220	Vallauris	13250	Saint-Chamas	83110	Sanary-sur-Mer
06140	Vence	13100	Saint-Marc-Jaumegarde	83500	La Seyne-sur-Mer
06230	Villefranche-sur-Mer	13920	Saint-Mitre-les-Remparts	83140	Six-Fours-les-Plages
06270	Villeneuve-Loubet	13119	Saint-Savournin	83210	Solliès-Pont
13080/13090/131 00/13290/13540	Aix-en-Provence	13730	Saint-Victoret	83210	Solliès-Toucas
13190	Allauch	13960	Sausset-les-Pins	83210	Solliès-Ville
13400	Aubagne	13240	Septèmes-les-Vallons	83000/83100/ 83200	Toulon
13390	Auriol	13109	Simiane-Collongue	83160	La Valette-du-Var
13100	Beaurecueil	13100	Le Tholonet	83820	Rayol-Canadel-sur-Mer
13720	Belcodène	13530	Trets	83430	Saint-Mandrier-sur-Mer
13130	Berre-l'Étang	13880	Velaux	20000	Ajaccio
13320	Bouc-Bel-Air	13770	Venelles	20169	Bonifacio
13720	La Bouilladisse	13127	Vitrolles	20137	Porto-Vecchio
13480	Cabriès	13470	Carnoux-en-Provence		
13950	Cadolive	83600	Les Adrets-de-l'Estérel		



### 3) Zone non tendue :

Appartiennent à cette catégorie les villes qui ne sont ni en zone très tendue ni en zone tendue.